

## Résidence « Général Leclerc » 172 logements

1-4, rue Paul Bert & 160-162, rue du Général Leclerc  
Rosny-sous-Bois (93)

# Conception Réalisation Exploitation Maintenance

Le projet : les chiffres, les objectifs

## LABEL HAUTE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE RÉNOVATION

€ 4 248 544 €

31 Chantier commencé en 2020

8 134 m<sup>2</sup>

### Les interventions d'IE Conseil :

- Études thermiques et de simulation thermique dynamique ;
- Maîtrise d'œuvre sur les lots :
  - chauffage et eau chaude sanitaire (ECS) ;
  - plomberie des logements ;
  - ventilation ;
  - électricité.

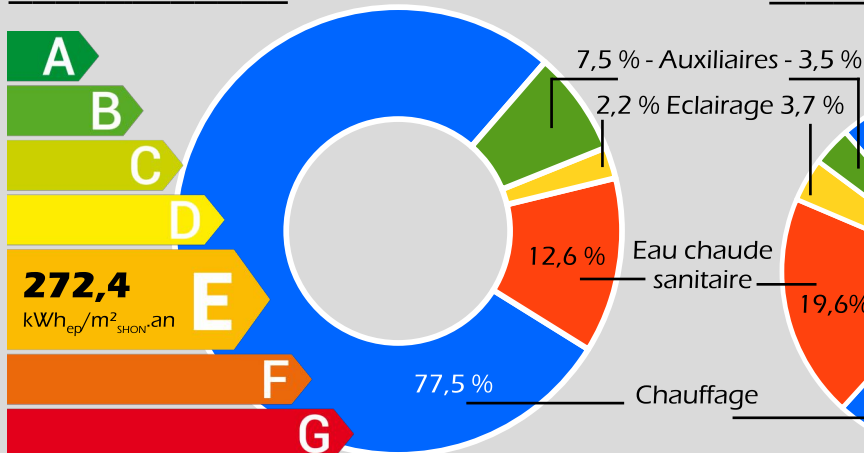
### Les 2 principaux objectifs de la rénovation énergétique :

- diminuer les consommations de chauffage, d'eau chaude sanitaire et des auxiliaires ;
- atteindre le label HPE Rénovation.

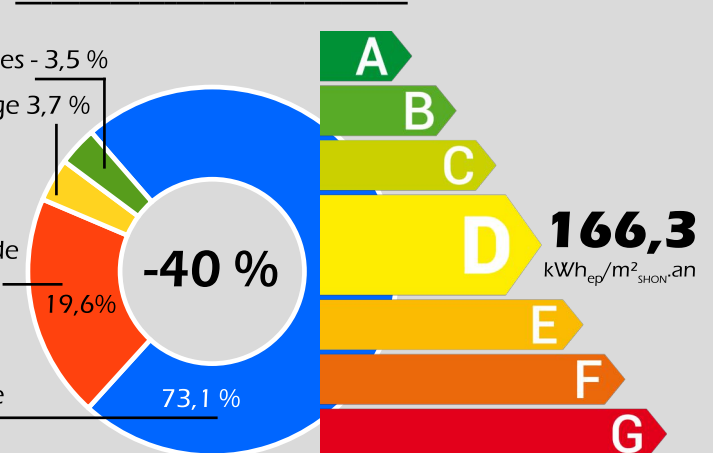


## Les consommations énergétiques

### AVANT TRAVAUX



### APRÈS TRAVAUX



## Le groupement d'intervenants

- Entreprise : **Bouygues Bâtiment - Habitat Réhabilité**
- Architecture, maître d'œuvre : **AF Architectes**
- Bureau d'études thermiques : **IE Conseil**
- Fourniture d'énergie : **Procholor**

